



LÖWEN IMMOBILIEN
MEIN IMMOBILIENPROFI

Studenten oder Heimfahrer gesucht für komplett möblierte Wohnung

31134 Hildesheim, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 143413985



Wohnfläche ca.: **23 m²** - Zimmer: **1** - Kaltmiete: **380,00 EUR**



Studenten oder Heimfahrer gesucht für komplett möblierte Wohnung

Objekt ID	143413985
Objekttyp	Wohnung
Adresse	Michaelisstr. 54 31134 Hildesheim
Etage	2
Etagen im Haus	3
Wohnfläche ca.	23 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Haustiere	nicht erlaubt
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	1958
Zustand	modernisiert
Verfügbar ab	01.07.2023
Heating Costs In Service Charge	1
Ausstattung / Merkmale	Einbauküche
Kaltmiete	380,00 EUR
Nebenkosten	348,00 EUR



Objektbeschreibung

Die freundliche 1 Zimmerwohnung (im 2.OG) überzeugt nicht nur durch die besondere Lage in direkter Innenstadtnähe, sondern auch durch den günstige Schnitt der Wohnung. Die Böden sind mit Laminat oder Fliesen belegt. Das besondere ist, dass die Wohnung vollmöbliert ist und komplett eingerichtet ist. D. h. inkl. einer Pantryküche mit Geschirr, Waschmaschinen-Trockner, Kühl-Gefrier-Kombination, Bett und auch Saalzustreuer und alles weitere vorhanden ist. „Halt alles was man zum Leben benötigt.“ Die Miete inkl. aller Kosten und Nebenkosten (inkl. Strom, GEZ etc.) betragen 728€.

"Hier sind auch ruhige Studenten gerne gesehen!"

Weitere Wohnungen finden sie hier:
www.loewen-immobilien-hildesheim.de

Ausstattung

- Pantry-Küche mit Kühl und Gefrierkombination
- inkl. Waschmaschine mit Trocknerfunktion
- zentrale Lage am Michaelishügel
- Einstellplatz

Sonstiges

Der Vermieter verlangt eine Selbstauskunft. Eine Besichtigung ist nur nach Terminabsprache möglich. Alle Angaben beruhen auf den Angaben des Eigentümers.

Energieausweis

Energieausweis

wird bei Besichtigung vorgelegt



Lage

Beste, zentrale Lage in der Innenstadt und trotzdem am Rande einer grünen Lunge am Michaelishügel





Schlafbereich



Blick zur Michalishügel



Willkommen



Wohnzimmer



Küchenbereich



Möblierung





Flur



Parkplatz



Einstellplatz

