



LÖWEN IMMOBILIEN
MEIN IMMOBILIENPROFI

Studenten oder Heimfahrer gesucht für komplett möblierte Wohnung

31134 Hildesheim, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 141961226



Wohnfläche ca.: **23 m²** - Zimmer: **1** - Kaltmiete: **380,00 EUR**



Studenten oder Heimfahrer gesucht für komplett möblierte Wohnung

| | |
|----------------|--------------------------------------|
| Objekt ID | 141961226 |
| Objekttyp | Wohnung |
| Adresse | Michaelisstr. 54 31134 Hildesheim |
| Etagen im Haus | 3 |
| Wohnfläche ca. | 23 m ² |
| Zimmer | 1 |
| Haustiere | nicht erlaubt |
| Heizungsart | Zentralheizung |
| Baujahr | 1958 |
| Zustand | modernisiert |
| Verfügbar ab | 01.08.2023 |
| Kaltmiete | 380,00 EUR |
| Nebenkosten | 348,00 EUR |



Objektbeschreibung

Die freundliche 1 Zimmerwohnung (im 2.OG) überzeugt nicht nur durch die besondere Lage in direkter Innenstadt Nähe, sondern auch durch den günstige Schnitt der Wohnung. Die Böden sind mit Laminat oder Fliesen belegt. Das besondere ist, dass die Wohnung vollmöbliert ist und komplett eingerichtet ist. D. h. inkl. einer Pantryküche mit Geschirr, Waschmaschinen-Trockner, Kühl-Gefrier-Kombination, Bett und auch Saalzustreuer und alles weitere vorhanden ist. „Halt alles was man zum Leben benötigt.“ Die Miete inkl. aller Kosten und Nebenkosten (inkl. Strom, GEZ etc.) betragen 728€.

"Hier sind auch ruhige Studenten gerne gesehen!"

Weitere Wohnungen finden sie hier:
www.loewen-immobilien-hildesheim.de

Ausstattung

- Pantry-Küche mit Kühl und Gefrierkombination
- inkl. Waschmaschine mit Trocknerfunktion
- zentrale Lage am Michaelishügel
- Einstellplatz

Sonstiges

Der Vermieter verlangt eine Selbstauskunft. Eine Besichtigung ist nur nach Terminabsprache möglich. Alle Angaben beruhen auf den Angaben des Eigentümers.

Energieausweis

Energieausweis

wird bei Besichtigung vorgelegt



Lage

Beste, zentrale Lage in der Innenstadt und trotzdem am Rande einer grünen Lunge am Michaelishügel





Blick zur Michalishügel



Willkommen



Wohnzimmer



Küchenbereich



Schlafbereich



Möblierung





Flur



Parkplatz



Einstellplatz

