

Besondere Praxis, Einzelhandel oder Büro in besten Lage an der neuen Mitte in Bad Salzdetfurth

31162 Bad Salzdetfurth, Einzelhandel zur Miete

Objekt ID: 138721913



Kaltmiete: 500,00 EUR



Besondere Praxis, Einzelhandel oder Büro in bester Lage an der neuen Mitte in Bad Salzdetfurth

Objekt ID	138721913
Objektyp	Einzelhandel
Adresse	Marktstr. 49 31162 Bad Salzdetfurth
Nutzfläche ca.	120 m ²
Teilbar ab	40 m ²
Wesentlicher Energieträger	Öl
Baujahr	1875
Letzte Modernisierung	2017
Zustand	modernisiert
Ausstattung	gehoben
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Denkmalgeschützt, Keller
Mieterprovision (gewerblich)	1.000 Die Kautions ist verdient nach Vertragsunterschrift. Inkl. MwSt.
Kautions	1.500
Kaltmiete	500,00 EUR
Nebenkosten	400,00 EUR



Objektbeschreibung

Sehr gepflegte Gewerbeeinheit in bester Lage.

Die Einheit wurde zum Schluß von einem Elektriker inkl. Ladenlokal genutzt und komplett zu diesem Nutzen gestaltet.

Eine weitere Nutzung wäre Ideal für ein Büro, Einzelhandel, aber auch toll für eine Praxis.

Ausstattung

- Netzwerk mit DV Schrank vorhanden
- sehr gute Elektrik
- viel Abstellfläche

Sonstiges

Eine Besichtigung ist nur nach Terminabsprache möglich. Alle Angaben beruhen auf den Angaben des Eigentümers. Die Stromkosten muss direkt an den Versorger gezahlt werden. Das Haus steht unter Denkmalschutz.

Energieausweis

Energieausweis

nicht erforderlich



Lage

Beste Lage direkt an der neuen Mitte.





Front

